



**NÁJEMNÉ**  
150 Kč/m<sup>2</sup>  
6.12 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
75 Kč/m<sup>2</sup>  
3.06 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
neuveveno  
not specified

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Klimatizace

## Kontakt:

**JAN VESELÝ**

TELEFON:

**+420 736 513 922**

EMAIL:

[jan.vesely@officehunters.cz](mailto:jan.vesely@officehunters.cz)

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme skladové prostory a kanceláře k pronájmu v Brně – Zábřdovicích. Stavba z roku 2000, součást komplexu budov K1 a K2. Budova je z části provozní, lékařské centrum využívané veřejností, tiskové centrum, jsou zde kanceláře a spisovny. Součástí stavby je atypické oplocení navazující na budovu W a končící u vjezdové vrátnice K. Odděluje areál od ulice Plynárenská. Objekt je klimatizovaný. V 2.NP jsou kanceláře a šatny. V 1.NP dílna, sklady, spisovna. Budova K2 s budovou K1 je propojená spojovacími prosklenými mosty. Před budovou K2 je parkoviště o celkové kapacitě 76 míst. Střešní parkoviště, kapacita pro cca 49 vozidel. Tubus slouží k nájezdu i sjezdu vozidel je řízen světelnou signalizací a v roce 2016 proběhla jeho kompletní rekonstrukce.