

**NÁJEMNÉ****0 Kč/m²**0 EUR/m²**SLUŽBY****172 Kč/m²**7.02 EUR/m²**PARKOVNÉ****8082 Kč/místo**

330 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|---------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Kavárna/Restaurace |
| ✓ Recepce | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled |
| ✓ Bankomat | | |

Kontakt:**LUKÁŠ VESELÝ**

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz**POPIS NEMOVITOSTI**

Nabízíme kanceláře k pronájmu v multifunkčním komplexu Quadrio. Objekt se nachází v centru Prahy – Praha 1, na rohu ulic Spálená a Purkyňova. Nabízí vynikající přístup veřejnou dopravou, přímo nad stanicí metra Národní třída (trasa B) a s tramvajovou zastávkou přímo před budovou. Tato moderní kancelářská budova nabízí vysoké standardy flexibilních kancelářských prostor s výbornou viditelností, po boku s komerční plochou k pronájmu a samostatným bytovým domem pro náročnější klientelu. Nespornou výhodou objektu je především poloha v centru města, využití nejmodernějších energeticky úsporných technologií, půdorys umožňující maximální přístup denního světla, a vlastní podzemní parkování. Na střeše budovy je možnost využít terasu, ze které je krásný výhled na starou Prahu v čele s Pražským hradem a poskytuje tak prostor k relaxaci a zaslouženému odpočinku od pracovních povinností.