CITY EMPIRIA

NA STRŽI 65/1702, PRAHA 4









NÁJEMNÉ

neuvedeno

not specified

SLUŽBY

186 Kč/m2

7.55 EUR/m2

PARKOVNÉ

3184 Kč/místo

130 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Fan coil
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Kantýna
- ✓ Bankomat

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Kanceláře k pronájmu s náběhovou cenou 267 Kč/m2/měsíc. Prostory jsou krásně prosvětlené odevšad přicházejícím přirozeným světlem, díky prostorovým velkoplošným oknům. Administrativní budova City Empiria je vyjímečná svou lokalitou a výškou 104 metrů, což z ní dělá 3 nejvyšší budovu v Česku. Objekt je situován na Praze 4 - Nusle, Na Strži. Tento obr s železobetonovým jádrem dominuje pražskému panoramatu a je považovan za jednu z nejlépe provedených staveb české moderní architektury. Stavba byla dokončena roku 1977 a následně prošla rekonstrukcí v letech 2001 - 2005. Obrovskou výhodou je těsné sousedství se stanicí metra Pankrác (trasa C). Vynikající dostupnost autem, přímý nájezd na Magistrálu (spojení do centra Prahy), dálnici D1 (směr Brno, Vídeň) a městský okruh. S tím souvisí i veškerá občanská vybavenost, kterou najdeme v rádiu stovek metrů od budovy.