KOTLÁŘSKÁ POINT

KOTLÁŘSKÁ 51A/989, BRNO









NÁJEMNÉ

230 Kč/m2

9.39 EUR/m2

SLUŽBY

40 Kč/m2

1.63 EUR/m2

PARKOVNÉ

1500 Kč/místo

61.25 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Internet

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme industriální kanceláře k pronájmu v budově bývalého věhlasného měšťanského pivovaru Moravia v širším centru města Brna. Prostory s výjimečným architektonickým řešením, nenapodobitelnou atmosférou při zachování parametrů moderní a plně servisované budovy. Jedná se o kombinaci uzavřených a otevřených kanceláří. Pronajímatel je připraven se podílet na úpravě prostor pro koncového nájemce. V objektu je k dispozici fitness a wellness, restaurace, šipkový klub a mnoho dalšího. Objekt se vyznačuje výbornou a rychlou dostupností jak městskou, tak automobilovou dopravou. Zastávka tramvaje a autobusu Pionýrská se nachází v bezprostřední vzdálenosti od objektu a zajišťuje tak vynikající spojení do centra města. Parkování je možné v rámci areálu za poplatek. Kotlářská Point je více účelová budova nacházející se v širším centru Brna. Budova má 4 nadzemní a 2 podzemní podlaží a je ohraničena frekventovanými ulicemi Kotlářská a Štefánikova. Nejstarší část budovy byla postavena v roce 1894 bratry Morgernsternovi. Sloužila jako sladovna věhlasného měšťanského pivovaru Moravia. O pět let později patřil pivovar Moravie mezi dva největší výrobce piva v Brně a okolí. Díky ekonomické krizi 30 let 20 století byl pivovar prodán Starobrnu. Dodnes je budova vyhledávaná a obdivována historiky. Budova tak nabízí jedinečné kanceláře s vlastním příběhem, výjimečným architektonickým řešením, nenapodobitelnou atmosférou při zachování parametrů moderní a plně servisované kancelářské budovy.