



NÁJEMNÉ
343 Kč/m²
14 EUR/m²

SLUŽBY
90 Kč/m²
3.68 EUR/m²

PARKOVNÉ
2694 Kč/místo
110 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Receptce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený pohled
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Obchody
- ✓ Kantýna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Výtahy
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Bankomat

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu. Aviatica je první budovou rozsáhlého developmentu na území Waltrovky, kterým investiční skupina Penta na konci roku 2013 zahájila výstavbu nové městské čtvrti Waltrovka v pražských Jinonicích. Tato administrativní budova je první vlnou rozsáhlého developmentu na území Waltrovky a je umístěna v jihovýchodní části areálu v bezprostřední blízkosti ulice Radlická. Budova má celkovou velikost 27.000 m² pronajímatelných moderních kancelářských ploch. Nejmenší kancelářskou jednotku lze pronajmout již od 230 m², velikost typického patra až 5.300 m². Svým budoucím uživatelům nabídne prvotřídní kvalitu, komfort a zázemí. Těžké stroje v bývalých továrnách Waltrovky nahrazují v budově Aviatica nadčasové kanceláře. Hlavní ambicí je vytvořit nové příjemné městské prostředí pro práci, bydlení, nákupy a volný čas. Unikátem Waltrovky je organická provázanost rezidenční části s administrativními budovami a zároveň napojení na okolní urbanismus a městskou infrastrukturu. Se stanicí metra B Jinonice ji propojuje lávka pro pěší. V moderních objektech Aviatica, Mechanica a Dynamica naleznete mnoho nových zajímavých pracovních příležitostí, což je zajímavá výzva pro nové obyvatele i zájemce ze širokého okolí. Výhodou je výborná dopravní dostupnost.