



NÁJEMNÉ
319 Kč/m²
13.5 EUR/m²

SLUŽBY
175 Kč/m²
7.41 EUR/m²

PARKOVNÉ
2449 Kč/místo
100 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Recepce |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 8. Zrekonstruovaná administrativní budova nabízí flexibilní moderní prostory vhodné pro malé i velké nájemce s reprezentativní recepcí v přízemí. Moderní kanceláře k pronájmu s vysokou flexibilitou vnitřního uspořádání typu open space až po dělené jednotky. V objektu jsou také obchodní prostory se vstupem přímo z ulice. Budova se nachází v populární administrativní lokalitě Karlína, která se vyznačuje širokou nabídkou služeb a bohatým kulturním životem. Lokalita je snadno dostupná veřejnou dopravou. Stanice metra Křižíkova (trasa B) je vzdálená pár kroků od budovy, tramvajová zastávka Křižíkova a Urxova o kousek dále. Tato oblíbená obchodní, rezidenční a administrativní lokalita se nachází pouhých 10 minut chůze od centra města a vyznačuje se snadnou dostupností také automobilem, snadné napojení na rychlostní silnici D8. Karlínské náměstí a nedaleký Vítkov nabízejí zelené plochy pro chvíle aktivního odpočinku. V okolí se nachází celá řada restaurací a kaváren, obchodů, zdravotnické zařízení, multifunkční komplex Forum Karlín a mnohé další.