



NÁJEMNÉ
250 Kč/m²
 10.27 EUR/m²

SLUŽBY
102 Kč/m²
 4.19 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuveveno
 not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Otevíratelná okna

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme prostory v nově vzniklé polyfunkční budově Officebox v Praze 5 Hlubočepy. Objekt se nachází v blízkosti nově rostoucího centra Smíchov. Budova disponuje 2.529 m² a 517 m² teras. Aktuálně jsou k dispozici přízemní prostory o velikosti cca 1.200 m² vhodné k využití sportu. Možné rozdělit na tréninkové sály, tělocvičny nebo jako fitness centrum a podobně. Dále jsou k dispozici kancelářské jednotky okolo 25 m², či spojené cca 4 nebo 2 s vlastní koupelnou, vhodné pro fyzioterapii, ordinaci, Showroom a podobné aktivity. Budova je mimořádně dobře zateplená, v oknech jsou tepelně izolační trojskla. Vytápění a ohřev vody pomocí tepelného čerpadla. V areálu je možnost uzavření vjezdovou bránou. Výborná dopravní dostupnost zajištěna MHD, tramvajová a autobusová zastávka se nachází 50 metrů od objektu. Před budovou je k dispozici 100 parkovacích stání.