



NÁJEMNÉ
233 Kč/m²
9.5 EUR/m²

SLUŽBY
95 Kč/m²
3.88 EUR/m²

PARKOVNÉ
2939 Kč/místo
120 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Obchody
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Bankomat

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 2. Administrativní a komerční budova Francouzská 28 se nachází v prestižní lokalitě Vinohrad. Jedná se o moderní komerční prostory v reprezentativní budově z konce 90. let. Za vstupem do budovy se nalézá centrální recepce s lobby a výtahem. Prostory jsou klimatizovány, funguje zde 24/7 ostraha, internetové připojení je pomocí optického kabelu. Zajištěné parkování. Parkovací místa se nabízí v podzemní garáži budovy. K dispozici jsou taktéž skladové prostory. Výborná občanská vybavenost okolí je výborná – v samé blízkosti se nacházejí banky, obchody a restaurace. Přímo v objektu sídlí DM Drogerie. Dopravně je místo velmi dobře dostupné, před objektem se nachází tramvajová zastávka Jana Masaryka, k dispozici je metro náměstí Míru trasy A a I.P. Pavlova trasa C. Nedaleko vede městská magistrála s následnou možností napojení na Městský okruh a dálnice.