



NÁJEMNÉ
320 Kč/m²
13.07 EUR/m²

SLUŽBY
170 Kč/m²
6.94 EUR/m²

PARKOVNÉ
4500 Kč/místo
183.75 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Fan coil |
| ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Obchody |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snižovaný pohled | ✓ Bankomat |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Unikátní soubor vzájemně propojených budov v centru Prahy nabízí variabilní kancelářské prostory s centrální recepcí a ostrahou 24/7. Lazarská Business Center je rozdělena do dvou částí. Část rekonstruovaná a část zcela nově postavená. Rekonstruovány byly hlavní objekty v ulicích Vodičkova a Lazarská a budovy C a D v hlavním dvoře. Nově přistavěná část – budova E – je umístěna v samostatném dvoře. Křídlo do ulice Vodičkova je označeno jako budova A. Křídlo do ulice Lazarská je označeno jako budova B, část objektu mezi hlavním dvorem a sousedním objektem Lazarská 6 je označena jako budova C, dům přilehlý k sousednímu objektu Vodičkova 5 je označen jako budova D. V budově se nacházejí světlé klimatizované kancelářské jednotky v několika různých velikostních provedeních. Také se zde nabízí možnost parkování s dobrým poměrem počtu stání vzhledem k velikosti projektu a počtu kancelářských prostor v budově. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost s dobrou dopravní dostupností a tramvajovým uzlem přímo před objektem. Výhodou může být i přilehlý park na Karlově náměstí.