



NÁJEMNÉ
244 Kč/m²
10 EUR/m²

SLUŽBY
110 Kč/m²
4.50 EUR/m²

PARKOVNÉ
2000 Kč/místo
81.67 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|---------------------|-----------------------------|-------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Recepce | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený podhled |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 7 Holešovicích. European Business Centre je kvalitní kancelářské centrum, které spojuje tradici a inovaci. Kombinace historické fasády a moderní vestavby poskytuje flexibilní klimatizované prostory. Za zachovalým historickým průčelím se skrývá zcela nová budova s reprezentativním exteriérem i interiérem. Tato šestipodlažní budova disponuje celkovou plochou přibližně 4.589 m². Dělení jednotlivých kanceláří je zajištěno skleněnými příčkami a SDK stěnami. K dispozici jsou také skladové prostory, vybavená kuchyňka, koupelna se sprchou a klimatizovaná serverovna. Svým nájemníkům poskytuje veškeré pohodlí a služby pro bezproblémový chod kanceláře. V podzemních garážích se nachází 19 parkovacích míst. Pokud by nebyl počet parkovacích míst dostatečný, tak lze další místa zajistit v blízkém okolí. Objekt se nachází v blízkosti parku Královská obora Stromovka a Letenská pláň. Disponuje výbornou dopravní dostupností. Přímo před budovou se nachází tramvajová zastávka Veletržní palác. Stanice metra Vltavská linky „C“ je pár minut chůze nebo jednu zastávku tramvají. Dále 8 minut chůze je k dispozici vlaková zastávka Praha Bubny. EBC sídlí 5 minut jízdy autem od Pražského silničního okruhu, odkud se rychle dostanete na dálnici D1 a D8. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.