



NÁJEMNÉ
280 Kč/m²
11.43 EUR/m²

SLUŽBY
160 Kč/m²
6.53 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuvedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Sdílená zasedací místnost
- ✓ Kantýna

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k podnájmu na Praze 4. Do roku 2025 jsou zafixované výhodné sazby za elektřinu (4,50 Kč/kWh). Na každém podlaží je serverovna, sociální zázemí, klimatizace a další. Budova dále nabízí jídelnu, skladové prostory, venkovní i garážová stání, ostrahu 24/7, zasedací místnost, recepci nebo třeba fitness. Budova je tvořena dvěma křídly, která mezi sebou tvoří atrium a tak nabízí vysoký světelný komfort v kancelářích. Obě křídla jsou navzájem propojena prosklenou halou se spojujícími lávkami a vstupní recepcí. Garážové parkovací kapacity nabízí 240 parkovacích míst a v okolí lze využít i dvě velkokapacitní parkoviště, která uspokojí vysoké nároky na parkovací stání nájemců. Stanice metra Opatov a zastávky autobusů se nacházejí hned před budovou. Lokalita nabízí bohatou občanskou vybavenost a vynikající dopravní dostupnost z centra města a na Pražský okruh.