



NÁJEMNÉ
255 Kč/m²
10.39 EUR/m²

SLUŽBY
98 Kč/m²
3.98 EUR/m²

PARKOVNÉ
2565 Kč/místo
104.73 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ověratelná okna
- ✓ Fan coil
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Snížený pohled
- ✓ Sprchy
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Zdvojená podlaha

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře a obchodní prostor k podnájmu na Praze 7 v Holešovicích. Kanceláře se nacházejí na 3. patře a mají přístup na terasu 98,5 metrů čtverečních. Obchodní prostor spojený se skladem 123,9 metrů čtverečních, celkem 611,8 metrů čtverečních. K dispozici je vlastní WC a kuchyňka, dále až 15 parkovacích míst v podzemním podlaží. Sedmipodlažní budova Gen má pravidelný obdélníkový tvar. Čekají vás v ní kancelářské prostory a několik teras s výhledem na přilehlé okolí, reprezentativní recepce a další. Najdete v ní také plně vybavenou kolárnu nebo maloobchodní prostory. Originální administrativní komplex několika budov, který kromě moderní architektury charakterizuje velmi dobrá dostupnost z centra Prahy i směrem od Teplické dálnice. Budova umožní jednoduché a flexibilní uspořádání vnitřních prostor. Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost a občanskou obslužnost. Jen pár kroků od budovy nalezneme autobusové linky, restaurace, kavárny a další. V okolí se nachází bohatá občanská vybavenost.