



NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

70 Kč/m2

2.86 EUR/m2

PARKOVNÉ

2500 Kč/místo

102.08 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Klimatizace

✓ Ostraha

✓ Zdvojená podlaha

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme nové kolaudované obchodní a kancelářské prostory k pronájmu. Prostory se nachází v 14 podlažní budově, která je součástí projektu Zahálka v Praze 4 – Modřanech. Kancelář může být také funkčně užívána spolu s obchodním prostorem o rozloze 206 m2 nacházejícím se přímo pod ní, v přízemí budovy z uliční části. Jednotka je s veškerým sociálním vybavením, technologiemi, zdvojené podlahy apod. Možno přizpůsobit dle konkrétních požadavků klienta. Novostavba se nachází v převážně rezidenční lokalitě. V projektu se počítá s kavárnami, supermarketem, restaurací, fitcentrem apod. Dobrá dopravní dostupnost. Autem na Jižní spojkou se dostanete do 3 min., autem na Pankrác, Budejovickou či Brumlovku do 10 min., tramvajová zastávka Belárie a autobusová zastávka U Belárie se nachází 100 – 300 metrů od objektu.