



NÁJEMNÉ  
**25 Kč/m<sup>2</sup>**  
1.02 EUR/m<sup>2</sup>

SLUŽBY  
**100 Kč/m<sup>2</sup>**  
4.08 EUR/m<sup>2</sup>

PARKOVNÉ  
**neuveдено**  
not specified

#### TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

#### Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

**+420 736 513 922**

EMAIL:

[jan.vesely@officehunters.cz](mailto:jan.vesely@officehunters.cz)

#### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme prostory k pronájmu uzpůsobené a kolaudované jako fitness centrum, centrum pohybových aktivit s hudbou o celkové výměře 118,67 m<sup>2</sup>. Nájemné činí 448 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 4.430 Kč/měsíčně. K nájmemnému jsou připočítávány poplatky za služby ve výši 1460 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 14.438 Kč/měsíčně. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, minimálně na 1 rok. Je požadována vratná kauce ve výši 3 měsíčních plateb. Dále jsou k dispozici kanceláře a sklady k pronájmu.