



**NÁJEMNÉ**  
150 Kč/m<sup>2</sup>  
6.17 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
155 Kč/m<sup>2</sup>  
6.37 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
5000 Kč/místo  
204.16 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený pohled

## Kontakt:

**LUKÁŠ VESELÝ**

TELEFON:  
**+420 777 813 123**

EMAIL:  
**lukas.vesely@officehunters.cz**

## POPIS NEMOVITOSTI

Kanceláře k pronájmu v reprezentativní budově na Praze 1. Krakovská 9 je skvělým případem snoubení historického objektu s ryze moderním skeletovým objektem. Architektovi se zde podařilo vkusně skloubit původní prvky s nadčasovým designem. Objekt nabízí jak moderní flexibilní kancelářské prostory tak historické prostory s vysokými stropy. Další výhodou je vlastní podzemní garážové stání za příplatek. Díky své poloze objekt nabízí skvělé napojení na městskou dopravní tepnu - Magistrálu, tak na městskou hromadnou dopravu, stanice metra Muzeum linky A, C se nachází v dochozí vzdálenosti, stejně tak stanice metra I.P.Pavlova linky B.