



**NÁJEMNÉ**  
 0 Kč/m<sup>2</sup>  
 0 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
 0 Kč/m<sup>2</sup>  
 0 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
 neuvédno  
 not specified

#### TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

#### Kontakt:

**JAN VESELÝ**

TELEFON:  
**+420 736 513 922**

EMAIL:  
[jan.vesely@officehunters.cz](mailto:jan.vesely@officehunters.cz)

#### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme skladové plochy s kanceláři k pronájmu v Plzeňském kraji. CTPark Bor, jeden z nejúspěšnějších obchodních parků ve střední a východní Evropě, má strategickou polohu v západních Čechách, 50 km od centra Plzně, s vynikajícím napojením na dálnici a pouhých 15 km od německých hranic. Trasy a důležité obchodní cesty vedou nejen Německem, ale ještě dále, do Itálie. Je to ideální místo pro výrobce v automobilovém dodavatelském řetězci a pro poskytovatele logistiky v online obchodování obsluhující český a/nebo německý trh. CTPark Bor má více než 15 nájemníků, kteří zaměstnávají přes 4 000 lidí, což po dalším rozšíření parku poroste. Plzeňský kraj má v rámci západních Čech 5. nejvyšší HDP na obyvatele v zemi. Je to třetí největší region v České republice a devátý nejlidnatější, což představuje 5,4% z celkového počtu obyvatel země. Strojírenství, zpracování potravin, výroba a distribuce energie a metalurgie patří k nejvýznamnějším průmyslovým odvětvím v regionu. Z tohoto regionu pochází velké množství vysoce kvalifikované pracovní síly v oblasti, a to zejména díky Západočeské univerzitě v Plzni, která poskytuje 13 000 studentům ročně širokou škálu možností hloubkového studia především ve strojírenské a elektrotechnické sféře. Centrum Boru je vzdálené 5 km a nabízí mnoho restaurací a obchodů.