


**NÁJEMNÉ**
**0 Kč/m<sup>2</sup>**  
0 EUR/m<sup>2</sup>
**SLUŽBY**
**98 Kč/m<sup>2</sup>**  
4.00 EUR/m<sup>2</sup>
**PARKOVNÉ**
**2816 Kč/místo**  
115 EUR/place

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY**

- |                             |                          |                             |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Ostraha                   | ✓ Sprchy                 | ✓ Otevíratelná okna         |
| ✓ Kavárna/Restaurace        | ✓ Recepce                | ✓ Parkování pro kola        |
| ✓ Fan coil                  | ✓ Výtahy                 | ✓ Zdvojená podlaha          |
| ✓ Internet                  | ✓ Nabíjení elektromobilů | ✓ Sdílená zasedací místnost |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled         | ✓ Bankomat                  |

**Kontakt:**
**LUKÁŠ VESELÝ**

TELEFON:

**+420 777 813 123**

EMAIL:

**lukas.vesely@officehunters.cz**
**POPIS NEMOVITOSTI**

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu. Brumlovka je multifunkční projekt, který přilákal mnoho prestižních společností (jako je Microsoft, HP, O2, GE Money Bank, Unicreditbank, ČEZ), což z něj činí vynikající obchodní adresu. Budova C má celkem 11.000 m<sup>2</sup> kvalitních kanceláří a dostatek parkovacích míst. Restaurace, kavárny, kantýny, supermarket, zdravotnické zařízení, prodejna novin, drogerie, květinářství, kadeřnictví, čistírna, pobočky bank, fitness a wellness centrum jsou umístěny v komplexu. K dispozici je zde rovněž 24 hodinová ostraha objektu, centrální recepce, reprezentativní recepce, klimatizace/4 trubkový fan coil system, flexibilní uspořádání kanceláří, podlahové krabice, koberecové čtverce, podhledy, 4 osobní výtahy, kantýna a podzemní parkování. Kancelářský komplex Brumlovka se nachází v lokalitě Praha 4 - Michle. Budova C je umístěna v těsné blízkosti pražské magistrály (dálnice D1) a v dosahu pražského okruhu, což zaručuje vynikající dostupnost do centra, ale i do ostatních velkých měst po celé České republice. Stanice metra Budějovická (trasa C) je vzdálena 7-10 minut chůze nebo 1 stanicí autobusem.