



NÁJEMNÉ

297 Kč/m²
12.18 EUR/m²

SLUŽBY

125 Kč/m²
5.13 EUR/m²

PARKOVNÉ

1959 Kč/místo
80 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|--------------------|------------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Recepce | ✓ Fan coil | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Internet | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Aqua Palace nabízí retailový prostor s přímým vstupem z ulice. Prosotr je nově vybudován v roce 2020. Budova je postavena v padesátých letech a v roce 2003 prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Nabízí celkem 7.000 m² kvalitních kancelářských prostor. Palác leží v klidné lokalitě Prahy 4 v Nuslích s výhledem na náměstí Generála Kutlvašra s množstvím zeleně v parku. Je zde možnost flexibilního uspořádání prostor. Technické zázemí budovy splňuje současné standardy pracovního prostředí. K dispozici je recepce 24/7, klimatizace, bezbariérový přístup, nepřetržitá bezpečnostní služba, vysokorychlostní internet. Výborná dopravní dostupnost, tramvajová a autobusová zastávka přímo před budovou, stanice metra Vyšehrad linky C je 5 minut cesty. Magistrála je vzdálena pouhé 3 minuty jízdy vozem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.