



NÁJEMNÉ

367 Kč/m²

15 EUR/m²

SLUŽBY

147 Kč/m²

6 EUR/m²

PARKOVNÉ

3184 Kč/místo

130 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Fan coil |
| ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Obchody |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat |

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme moderní kanceláře k pronájmu na Praze 5. Moderní kancelářský The Anděl Park, nacházející se na křižovatce ulic Radlická a Karla Engliše, je komplex dvou atraktivně architektonicky stylizovaných budov kategorie A, navržených na základě nejnovějších trendů v kancelářském designu administrativních budov. Objekt budov je vzájemně propojen vnitřním nádvořím. Duo budov patří mezi největší administrativní budovy na Praze 5 a nabízí přibližně 20.000 m² kancelářských a ostatních prostor. Kancelářské prostory jsou jak účelné, tak flexibilní a vhodné pro širokou škálu nájemců. Komplex si pronajímají zejména významné mezinárodní společnosti jako jsou např. Scott & Weber, Johnson & Johnson, Hochtief, Whirlpool, Ferrero a jiné. Exteriér nabízí dvě odpočinkové zóny, terasy a celkově atraktivní a rozvíjející se lokalitu. Komplex poskytuje i veškerou občanskou vybavenost v přílehlé vzdálenosti. Toto tvrzení podepírá i fakt, že přímo v budově jsou restaurace a obchody. Nutno podotknout, že lokace disponuje i výbornou dopravní dostupností pomocí MHD i automobilovou dopravou. Umístění nabízí perfektní napojení na městský okruh a další městskou infrastrukturu.