



**NÁJEMNÉ**  
225 Kč/m<sup>2</sup>  
9.20 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
95 Kč/m<sup>2</sup>  
3.88 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
1100 Kč/místo  
44.92 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Receptce
- ✓ Výtahy
- ✓ Internet
- ✓ Snížený pohled

## Kontakt:

**LUKÁŠ VESELÝ**

TELEFON:  
**+420 777 813 123**

EMAIL:  
**lukas.vesely@officehunters.cz**

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v Freyova business center na Praze 9. Budova je původně centrálou závodů ČKD z poloviny 80. let minulého století. V letech 1995 - 6 proběhla rozsáhlá rekonstrukce všech podlaží. Nájemníkům je k dispozici profesionální multijazyčná recepcie, přístup 24/7, každodenní úklid, jídelna, možnost pronájmu skladů, zasedacích místností, komerční sál pro 140 osob a další. Bezpečnost objektu je zajištěna prostřednictvím nonstop recepcie a kamerového systému. Zároveň je zde možnost pronájmu vyhrazených míst v garážích či na vlastním venkovním parkovišti přímo u budovy. Budova disponuje velmi dobrou dopravní dostupností. Budova je vzdálena pouze pár set metrů od stanice metra B Vysočanská. V blízkosti je i několik stanic autobusu i tramvaje. Zároveň perfektní dostupnost autem. Občanská vybavenost je rovněž na velmi vysoké úrovni, veškeré služby jsou k dispozici v sousedním obchodním centru a v bezprostředním okolí objektu.