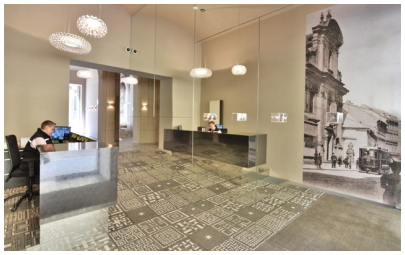
SPÁLENÁ 5

SPÁLENÁ 5/84, PRAHA 1









NÁJEMNÉ

440 Kč/m2

18.73 EUR/m2

SLUŽBY

119 Kč/m2

5.07 EUR/m2

PARKOVNÉ

neuvedeno

not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Bankomat

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu. Objekt Spálená 5 se nachází v absolutním centru Prahy na Praze 1. Současná administrativní budova je kompletně přestavěna na multifunkční objekt s komerčními prostorami v přízemí, třemi administrativními podlažími s výhledem do ulice, nezávislými studii ve vnitrobloku a exkluzívními rezidenčními penthousy na vrcholu. Celková užitná plocha budovy přesahuje 4.000 m2, v jejím podzemí jsou nová podzemní garážová stání a vnitroblok je po kompletní renovaci s malebnou zahradou, plnou zeleně s designovými vodními elementy. Dům je dobře viditelný z ulice jak pro pěší, tak z tramvají. Budova je situována v perfektní dostupností MHD. Metro stanice Národní třída, linky B a Můstek, linky A a tramvajová zastávka Spálená. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.