



NÁJEMNÉ
735 Kč/m²
30 EUR/m²

SLUŽBY
140 Kč/m²
5.72 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuveveno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kabelové rozvody | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Internet |
| ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled |
| ✓ Bankomat | | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Bývalý obchodní dům Perla, koncipovaný jako americký obchodní dům z 30. let 20. století, je postavený v neoklasicistním stylu podle návrhu architekta Maxe Gerstlema. Pamětníci si tento dům spojují s použitím prvních automatických eskalátorů v Praze. Nyní je obchodní dům Perla známý pod názvem ARA Palace. Budova již s novým názvem prošla v letech 2018-2019 kompletní rekonstrukcí a nabízí nádherné, nové kancelářské prostory s flexibilním uspořádáním a výbornými světelnými podmínkami v samém centru Prahy. Samozřejmostí je i nejnovější vybavení, zde můžeme vyzdvihnout nové výtahy, vstup na magnetické karty a mnoho dalších. Palác ARA nalezneme těsně nad stanicí metra Můstek (A, B), konkrétně na rohu ulic 28.října a Perlová. Nedaleko budovy je také stanice metra Muzeum a tramvajové spojení. Díky své poloze nabízí výbornou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost přímo v místě budovy.