



NÁJEMNÉ
54 Kč/m²
 2.22 EUR/m²

SLUŽBY
5 Kč/m²
 0.21 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuvevedeno
 not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Klimatizace ✓ Ostraha

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Moderní, čisté a suché skladové haly vhodné pro jakékoliv využití. U tohoto objektu jsou k dispozici k pronájmu menší skladové jednotky v areálu, který se nachází v Horních Počernicích, Praha 9, ulice Ve Žlábku. V těsné blízkosti areálu se nachází napojení na dálnice D10 a Pražský okruh, v nedaleké vzdálenosti pak napojení na dálnice D11 a D8. K dispozici je několik skladových a kancelářských jednotek. Čistá výška prostor je 3 metry a prostory jsou vytápěné. Nájemcům jsou k dispozici toalety a kuchyňka. Prostory, které se nachází v patře, jsou pohodlně přístupné pomocí nového nákladního výtahu s nosností 2.700 kg a kapacitou 4 europalety. Samotný areál pak disponuje těmito službami: 24 hodin bezpečnostní ostraha, prodejna potravin a kantýna, elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring, přístup do areálu 24 hodin denně, kamerový systém se záznamem, kancelář správy v areálu, zastávka MHD (autobus) před areálem, metro Černý most cca 10 minut autobusem a možnost zajištění logistických služeb. Výška stropu haly A 6,5m, haly B - 3m, otevřený nedělený prostor s velkou flexibilitou s kancelářskými prostory v 1.patře a přízemí. V zázemí je k dispozici kuchyňka, 3x toalety a sprchy. Přístup do skladů je ze dvou stran haly, k dispozici je nákladní rampa s hydraulickou plošinou. Prostor je vybaven horkovzdušným vytápěním, osvětlením, internetovým a telefonním připojením. 24/7 ostraha objektu, možnost krátkodobého skladování. Parkování možné v areálu.