



NÁJEMNÉ
303 Kč/m²
12.86 EUR/m²

SLUŽBY
130 Kč/m²
5.52 EUR/m²

PARKOVNÉ
2449 Kč/místo
100 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Kabelové rozvody |
| ✓ Recepce | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled | ✓ Kantýna |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Flexibilita, soulad citlivě zvolených materiálů, monumentální kompozice. Tato slova charakterizují nový administrativní projekt GATE Nová Karolina, který nabízí téměř 24.724 m² prvotřídních kancelářských ploch v 6 nadzemních podlažích, 3.824 m² retailových prostor a 279 parkovacích míst. Flexibilní uspořádání prostor dle požadavků klienta. K dispozici klimatizace s individuálním ovládáním, vnitřní žaluzie, bezbariérový přístup, neomezený přístup 24/7, možnost umístění loga na střechu objektu, skladové prostory. Tramvajová a autobusová zastávka přímo před budovou, autobusové a vlakové nádraží vzdáleno 5 minut chůze. Přímé napojení na dálnici D1.