



NÁJEMNÉ
290 Kč/m²
11.87 EUR/m²

SLUŽBY
66 Kč/m²
2.70 EUR/m²

PARKOVNÉ
2700 Kč/místo
110.25 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|------------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Fan coil |
| ✓ Výtahy | ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v moderním reprezentativním objektu v ulici Zenklova 29, Praha 8 - Libeň. Jedná se o architektonicky zajímavou budovu, která klade důraz na využití nejmodernějších materiálů a pohodlí svých uživatelů. Dispozice prostor je variabilní tak, aby uspokojili i ty nejnáročnější klienty. Objekt dále disponuje centrálním vytápěním, klimatizací, venkovními i vnitřními žaluziemi, otevíratelnými okny a mnohými dalšími. K dispozici je celkem cca 1.645 m² užitné plochy rozdělených mezi 1 až 7.NP. V 1.PP může nájemce využít i několika parkovacích stání. V přízemí je možnost zřízení showroomu, eventuálně obchodní jednotky, se samostatným vstupem. K budově vede hned několik spojů městské hromadné dopravy a zajišťují tak skvělou dopravní dostupnost. Stanice metra Palmovka je vzdálené zhruba 2 minuty od objektu a nedaleko nalezneme i tramvajové a autobusové linky. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.