


NÁJEMNÉ
286 Kč/m²
12 EUR/m²
SLUŽBY
86 Kč/m²
3.61 EUR/m²
PARKOVNÉ
2080 Kč/místo
84.93 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Sprchy
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled

Kontakt:
KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz
POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 5. Administrativní budova Butovice Office leží v rozvíjející se pražské části Nové Butovice, disponuje centrální recepcí, která byla v roce 2020 modernizována, ostrahou 24/7, restaurací, parkováním zdarma v Galerii Butovice nejen pro nájemce, ale také pro hosty. Výhodou je inteligentní otevírání parkovacích závor pro urychlení výjezdu. Objekt se nachází podél cyklistické trasy vedoucí výjimečnou krajinou Prokopského údolí. Objekt nově nabízí úschovnu kol a koloběžek střeženou kamerami a ostrahou, součástí je také elektrická přípojka a možnost dobíjení baterií elektrokol a elektrokoloběžek. V sedmém patře je k dispozici venkovní terasa s krásným výhledem na Prahu 5 napojena na relaxační prostor uvnitř budovy, kde se nachází příjemné posezení v bistro s poledním menu, kávou a zmrzlinou, dále společná kuchyňka. Kategorie budovy A a průkaz energetické náročnosti B uspokojí všechny náročné zájemce. V přílehlém obchodním centru Galerie Butovice naleznete vaši zaměstnanci 19 restaurací a kaváren, 90 obchodů, relaxzónu (fitness, saunu, minigolf), hypermarket Albert. Nájemníci ocení snadnou dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra B a stanice MHD Nové Butovice, stejně tak snadné napojení na dálnice D5, D6, D1, Pražský okruh a mezinárodní letiště Václava Havla.